



Città di San Vito dei Normanni

Provincia di Brindisi
Settore Attività Produttive

Ufficio dello Sportello Unico

Lì 28/07/2015

Oggetto: Greco Società Agricola S.r.l. Progetto per la realizzazione di opere edili di ammodernamento, ampliamento, accertamento di conformità, modifiche dei prospetti e del particolare del lotto n°13 della zona P.I.P. Rif. Prot. n°2600 del 26/2/2014

PROVVEDIMENTO AUTORIZZATIVO UNICO (DPR 160/2010)

IL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

Vista la domanda di provvedimento autorizzativo unico pervenuta con prot. 2600 del 26/2/2014 con la quale la **ditta Greco Società Agricola S.r.l.**, P.I. 02176530745, con sede in San Vito dei Normanni, viale dell'Unione Europea, ha chiesto il rilascio dell'autorizzazione per realizzare opere edili di ammodernamento, ampliamento, accertamento di conformità, modifiche dei prospetti e del particolare del lotto. L'intervento riguarda l'edificio sito in zona P.I.P., viale dell'Unione Europea in catasto fg. 18, p.lla 500 sub 1, 2,3 che insiste sul lotto PIP n° 13 di mq. 8.853.

Che la predetta domanda ha ottenuto i seguenti pareri favorevoli:

- Parere di conformità edilizia – Nulla Osta prot. n°1091/G del 27/7/2015;
- Parere favorevole per le competenze dell'ASL alla realizzazione delle opere richieste espresso in data 22/7/2015 con nota prot. n°48532 – 16/2014;
- Parere favorevole dei vigili del fuoco espresso in data 12/5/2014 con nota prot. 4237 acquisto al protocollo comunale con n°6820 del 17/5/2014;

Vista la dichiarazione dell'arch. Vincenzo de Benedittis del 29/6/2015 con la quale assevera che il progetto non è soggetto ai pareri dell'Arpa e del Servizio Ambiente ed Ecologia della Provincia in quanto l'intervento non interessa un'attività caratterizzata da significative interazioni con l'ambiente sia per quanto riguarda eventuali emissioni in atmosfera, sia per eventuali emissioni acustiche.

Visto il D.Lgs. 31/3/1998 n. 112 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.P.R. 160/2010;

Visto il D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

Visti i vigenti Regolamenti comunali di San Vito dei Normanni;

Vista la documentazione presentata dal richiedente;

Fatti salvi ed impregiudicati sempre gli eventuali diritti di terzi;

Sulla scorta dei consensi sopra descritti ed allegati al presente provvedimento per costituirne parte essenziale e sostanziale

AUTORIZZA

La ditta Greco Società Agricola S.r.l., meglio specificata in premessa, a realizzare opere edili di ammodernamento, ampliamento, accertamento di conformità, modifiche dei prospetti e del particolare del lotto. L'intervento riguarda l'edificio sito in zona P.I.P., viale dell'Unione Europea,

in catasto fg. 18, p.lla 500 sub 1, 2,3 che insiste sul lotto PIP n° 13 di mq. 8.853; tali modifiche sono è meglio definite nella pratica edilizia n°1091/G che è allegata alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;

Con le prescrizioni riportate nei seguenti allegati:

- Parere favorevole di conformità edilizia rilasciato il 27/7/2015 n°1091/G;
- Parere igienico sanitario favorevole rilasciato in data 22/7/2015 con nota prot. n°48532 – 16/2014;
- Parere favorevole dei Vigili del Fuoco rilasciato il 19/4/2011 con prot. n°4237 del 12/5/2014;

La realizzazione dei manufatti edilizi e degli impianti tecnici resta assoggettata alla normativa applicabile.

Ogni eventuale modifica al progetto approvato ed alle opere su tale base realizzate dovrà essere sottoposta a comunicazione o richiesta di autorizzazione qualora previsto dalla vigente normativa ;

L'istruttoria del presente provvedimento è stata curata dal signor Vincenzo Marinò.
Ove siano richiesti atti di collaudo o autorizzazioni comunque denominate per l'avvio dell'attività potrà farsi ricorso alla procedura di cui all'art. 7 del DPR 160/2010, ferma restando la normativa applicabile in materia di cantieri e impianti tecnici;

Il presente provvedimento è pubblicato all'albo pretorio del Comune e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3, comma 3, della Legge n. 241/90, gli interessati possono proporre entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data della notifica del presente atto, ricorso giurisdizionale al T.A.R. di Puglia, o entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Il Responsabile dello Sportello Unico
F.to dott.ssa Giovanna di Gregorio

FIRMA E DATA DI RICEVUTA

Allegati:

- Parere di conformità edilizia – Parere favorevolePratica edilizia n°1091/G del 27/7/2015 con allegati;
 - Relazione Tecnica
 - Tavola 1 – Planimetrie, Piante, Prospetti, Sezioni;
 - Tavola 2 – Planimetrie, Piante, Prospetti, Sezioni, particolari costruttivi;
 - Tavola 3 – Dati metrici, Layout uffici;
- Parere igienico sanitario favorevole rilasciato in data 22/7/2015 con nota prot. n°48532 – 16/2014;
- Parere favorevole dei Vigili del Fuoco rilasciato il 19/4/2011 con prot. n°4237 del 12/5/2014;
- Dichiarazione del Tecnico progettista, arch, Vincenzo De Benedittis, con la quale assevera che il progetto non è soggetto ai pareri dell'Arpa e del Servizio Ambiente ed Ecologia della Provincia in quanto l'intervento non interessa un'attività caratterizzata da significative

interazioni con l'ambiente sia per quanto riguarda eventuali emissioni in atmosfera, sia per eventuali emissioni acustiche.